

Elbe Logistik Service GmbH

Torgauer Strasse 231 · 04347 Leipzig
Personalabteilung · Tel. (0341) 8842-160

Abrechnung Juli 2026
erstellt am 30.07.2026

Lohn- und Gehaltsabrechnung

Abrechnungszeitraum 01.07.2026 - 31.07.2026

Arbeitnehmerin	Kowalczyk, Sabine	Personalnummer	10482
Eintrittsdatum	01.09.2019	Steuerklasse / Kinder	II / 2,0
Krankenkasse	AOK PLUS	Beschaeftigung	Teilzeit 30 Std./Woche

Bezeichnung	Faktor	Betrag EUR
Grundgehalt Teilzeit	130,00 Std.	1.980,00
Funktionszulage Disposition		160,00
Gesamtbrutto		2.140,00
Lohnsteuer	StKl. II	-137,58
Solidaritaetszuschlag		0,00
Kirchensteuer		0,00
Krankenversicherung AN	8,95 %	-191,53
Rentenversicherung AN	9,30 %	-199,02
Arbeitslosenversicherung AN	1,30 %	-27,82
Pflegeversicherung AN	2,20 % (Abschlag Kinder)	-25,68
Gesetzliche Abzuege		-581,63
Auszahlungsbetrag (Netto)		1.558,37 EUR

Jahresbezüge 2026 (Einmalzahlungen): Urlaubsgeld 550,00 EUR im Juni 2026, Weihnachtsgeld 550,00 EUR im November 2025.
Vermögenswirksame Leistungen: keine. Sachbezüge: keine.

Netto 1.558,37 - Frage 12 im Antrag

Urlaubs-/Weihnachtsgeld = 1.100,- jaehrlich

Elbe Logistik Service GmbH

Torgauer Strasse 231 · 04347 Leipzig
Ansprechpartnerin: M. Steinbach, Personalleitung

Verdienstbescheinigung des Arbeitgebers

Vom Arbeitgeber auszufüllen und der Wohngeldstelle vorzulegen

<u>Kowalczyk Sabine</u>	<u>14.03.1985</u>	
Name, Vorname der Arbeitnehmerin	Geburtsdatum	
<u>Riebeckstr. 42a, 04317 Leipzig</u>	<u>10482</u>	
Anschrift	Personalnummer	
<u>01.09.2019</u>	<u>30 Std.</u>	<u>unbefristet</u>
Beschaeftigt seit	Wochenarbeitszeit	Befristet bis

Bruttoarbeitsentgelt der letzten zwölf Monate

<u>2.080,00</u>	<u>2.080,00</u>	<u>2.080,00</u>	<u>2.630,00</u>
Aug 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25
<u>2.080,00</u>	<u>2.140,00</u>	<u>2.140,00</u>	<u>2.140,00</u>
Dez 25	Jan 26	Feb 26	Mrz 26
<u>2.140,00</u>	<u>2.140,00</u>	<u>2.690,00</u>	<u>2.140,00</u>
Apr 26	Mai 26	Jun 26	Jul 26

Einmalige Zahlungen im Bescheinigungszeitraum

<u>Urlaubsgeld</u>	<u>550,00</u>	<u>Juni 2026</u>
Art der Zahlung	Betrag EUR	gezahlt im
<u>Weihnachtsgeld</u>	<u>550,00</u>	<u>Nov. 2025</u>
Art der Zahlung	Betrag EUR	gezahlt im

Vermögenswirksame Leistungen werden gezahlt

Sachbezüge / Dienstwagen werden gewahrt

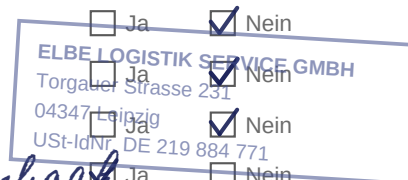
Kurzarbeitergeld wurde bezogen

Das Arbeitsverhältnis besteht unverändert fort

Leipzig, 05.08.2026

Ort, Datum

Unterschrift / Stempel des Arbeitgebers



Lindenauer Wohnbau GmbH · Hausverwaltung

Karl-Heine-Strasse 87 · 04229 Leipzig
Tel. (0341) 4471-08 · verwaltung@lindenauer-wohnbau.de

Objekt 4317-042a
Wohnung 3. OG links

Mietbescheinigung des Vermieters

Anlage zum Wohngeldantrag - vom Vermieter auszufüllen

<u>Kowalczyk, Sabine</u>	<u>01.05.2021</u>
Mieterin (Name, Vorname)	Mietverhaeltnis besteht seit
<u>Riebeckstrasse 42a, 04317 Leipzig</u>	<u>74</u>
Anschrift der Wohnung	Wohnflaeche in qm
<u>3,5</u>	<u>4</u>
Anzahl Wohnraeume	Anzahl Bewohner
<u>1936</u>	
Baujahr des Gebaeudes	

Zusammensetzung der monatlichen Miete

Grundmiete (Nettokaltniete)	810,00
Vorauszahlung Betriebs-/Nebenkosten	102,00
Bruttokaltniete	912,00
Vorauszahlung Heizkosten	78,00
Vorauszahlung Warmwasser	24,00
Kabelanschluss und Stellplatz (an Dritte)	42,00
Gesamtbetrag monatlich	1.056,00

- | | | |
|--|--|--|
| Die Wohnung ist mit Wohnungsbaufoerderung errichtet (Mietpreisbindung) | ☐ Ja | ☒ Nein |
| Die Wohnung wird untervermietet | ☐ Ja | ☒ Nein |
| Zwischen Vermieter und Mieterin besteht ein Verwandtschaftsverhaeltnis | ☐ Ja | ☒ Nein |
| Die Miete wird zum 01.10.2026 erhoehrt (Modernisierung Fenster) | ☒ Ja | ☐ Nein |

948,00
Neue Bruttokaltniete ab 01.10.2026 (EUR)

Mietrueckstaende bestehen nicht. Die Angaben entsprechen dem gueltigen Mietvertrag vom 12.04.2021.

Leipzig, 07.08.2026
Ort, Datum

LINDENAUER WOHNBAU GMBH
Hausverwaltung · Objekt 4317
Karl-Heine-Strasse 87, 04229 Leipzig
H. Roettger
Unterschrift / Stempel des Vermieters

Lindenauer Wohnbau GmbH · Hausverwaltung

Karl-Heine-Strasse 87 · 04229 Leipzig
Sachbearbeitung: H. Roettger · Tel. (0341) 4471-08

Objekt 4317-042a
Leipzig, 24.06.2026

Frau
Sabine Kowalczyk
Riebeckstrasse 42a
04317 Leipzig

Mieterhöhung nach Modernisierung

Ihr Mietverhältnis Riebeckstrasse 42a, 3. OG links

Sehr geehrte Frau Kowalczyk,

im Zeitraum März bis Mai 2026 wurden in Ihrem Gebäude sämtliche Fenster erneuert und die Fensterlaibungen gedämmt. Die Massnahme stellt eine Modernisierung im Sinne des § 555b BGB dar. Wir erhöhen daher die Miete gemäss § 559 BGB wie folgt:

Bisherige Bruttokaltmiete (Grundmiete 810,00 + Nebenkosten 102,00)	912,00 EUR
Modernisierungsumlage (8 % von 5.400,00 EUR / 12 Monate)	36,00 EUR
Neue Bruttokaltmiete ab 01.10.2026	948,00 EUR

Vorauszahlungen Heizung 78,00 EUR und Warmwasser 24,00 EUR bleiben unverändert.

Die neue Miete ist erstmals mit der Zahlung fuer Oktober 2026 faellig. Bitte passen Sie Ihren Dauerauftrag entsprechend an. Fuer Rueckfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfuegung.

Mit freundlichen Gruessen

H. Roettger

Hausverwaltung Lindenauer Wohnbau GmbH

LINDENAUER WOHNBAU GMBH
Hausverwaltung · Objekt 4317
Karl-Heine-Strasse 87, 04229 Leipzig

zu Frage 27: Miete erhöht sich ab 01.10.2026
auf 948,- Bruttokalt - Schreiben liegt bei

AOK PLUS - Die Gesundheitskasse

Filiale Leipzig-Ost · Riebeckstrasse 60 · 04317 Leipzig
Service-Telefon (0341) 3062-0

Mitgliedsnummer 4471 883 209
Leipzig, 04.08.2026

Frau
Sabine Kowalczyk
Riebeckstrasse 42a
04317 Leipzig

Bescheinigung ueber Kranken- und Pflegeversicherung

Vorlage bei der Wohngeldstelle - gueltig bis 31.12.2026

Wir bescheinigen, dass die unten genannten Personen bei der AOK PLUS versichert sind und die aufgefuehrten Beitraege monatlich abgefuehrt werden.

Person	Art der Versicherung	KV-Beitrag	PV-Beitrag
Kowalczyk, Sabine (14.03.1985)	pflichtversichert (Arbeitnehmerin)	191,53	25,68
Kowalczyk, Emilia (12.09.2015)	Familienversicherung	beitragsfrei	-
Kowalczyk, Jonas (04.02.2019)	Familienversicherung	beitragsfrei	-
Neumann, Renate (27.06.1957)	Rentnerin, pflichtversichert	111,50	45,00

Die Beitraege der Arbeitnehmerin werden vom Arbeitgeber einbehalten und abgefuehrt (siehe Anlage 1).

Bei Frau Neumann werden die Beitraege von der Deutschen Rentenversicherung direkt einbehalten (siehe Anlage 6).

Eine Zusatzversicherung besteht nicht. Beitragsrueckstaende bestehen nicht.

Mit freundlichen Gruessen
AOK PLUS - Die Gesundheitskasse

K. Wendland

Kundenberatung, AOK PLUS Filiale Leipzig-Ost



Frage 12: KV/PV Sabine 217,21 mtl.

Frage 12/13 Renate: 156,50 mtl.

Deutsche Rentenversicherung Bund

Ruhrstrasse 2 · 10709 Berlin
Servicetelefon 0800 1000 4800

Versicherungsnummer
65 270657 N 508
Datum 12.06.2026

Frau
Renate Neumann
c/o S. Kowalczyk
Riebeckstrasse 42a
04317 Leipzig

Mitteilung ueber die Rentenanpassung zum 01.07.2026

Regelaltersrente - Rentenbeginn 01.07.2023

Ihre Rente wird zum 01.07.2026 angepasst. Ab diesem Zeitpunkt ergeben sich folgende Betraege:

Monatlicher Rentenbetrag (brutto)	1.337,00 EUR
Eigenanteil Krankenversicherung (8,35 %)	-111,50 EUR
Beitrag Pflegeversicherung (3,60 %)	-45,00 EUR
Kirchensteuer / sonstige Abzuege	0,00 EUR
Monatlicher Zahlbetrag ab 01.07.2026	1.180,50 EUR

Die Zahlung erfolgt monatlich im Voraus auf das Konto DE86 8605 5592 0012 345 678.

Zusaetzlich: Mitteilung der Zusatzversorgungskasse

Sparkassen-Versorgungskasse Sachsen, Anstalt des oeffentlichen Rechts, Dresden
Betriebsrente (Zusatzversorgung) fuer Frau Renate Neumann, Abrechnungsnummer 88 214 7756:

Monatliche Betriebsrente ab 01.07.2026	95,00 EUR
Anpassung zum 01.07.2026 (+1,0 %)	+0,94 EUR

i. A. Berger

Deutsche Rentenversicherung Bund - maschinell erstellt, gueltig ohne Unterschrift

Frage 12 Renate: Rente 1.180,50 + Betriebsrente 95,-

AOK PLUS - Pflegekasse

Postfach 10 13 04 · 01073 Dresden
Team Pflegeleistungen · Tel. (0351) 4292-330

Frau
Renate Neumann
c/o S. Kowalczyk
Riebeckstrasse 42a
04317 Leipzig

Bescheid ueber die Feststellung von Pflegegrad 2

Antrag vom 09.01.2025 - Gutachten des Medizinischen Dienstes vom 06.02.2025

Sehr geehrte Frau Neumann,

auf Grundlage des Gutachtens des Medizinischen Dienstes stellen wir fest, dass bei Ihnen eine erhebliche Beeinträchtigung der Selbstständigkeit vorliegt. Sie erhalten daher ab 01.03.2025 Leistungen nach Pflegegrad 2. Die Pflege erfolgt im eigenen Haushalt durch eine Angehörige.

Pflegegrad	2
Pflegegeld bei häuslicher Pflege, monatlich	347,00 EUR
Entlastungsbetrag nach § 45b SGB XI, monatlich	131,00 EUR
Grad der Behinderung (Feststellung Versorgungsamt vom 14.11.2024)	50

Der Bescheid des Versorgungsamtes Leipzig ueber den Grad der Behinderung von 50 sowie der Schwerbehindertenausweis liegen in Kopie bei. Änderungen der Pflegesituation sind unverzüglich mitzuteilen.

Mit freundlichen Gruessen

D. Aehlich

AOK PLUS - Pflegekasse, Team Pflegeleistungen

AOK PLUS - PFLEGEKASSE
Team Pflegeleistungen
Postfach 10 13 04, 01073 Dresden

*Frage 15: GdB 50, Pflegegrad 2, häusliche Pflege
durch mich (Tochter) - Bescheid als Kopie*

Erklaerung ueber erhaltene Unterhaltszahlungen

Anlage zum Wohngeldantrag - von der Antragstellerin auszufuellen

<u>Kowalczyk, Sabine</u>	<u>noch nicht bekannt</u>
Name, Vorname der Antragstellerin	Wohngeldnummer
<u>Kowalczyk, Marek</u>	<u>Vater</u>
Name des Unterhaltspflichtigen	Verhaeltnis zu den Kindern
<u>Gohliser Str. 8, 04155 Leipzig</u>	<u>Jugendamtsurkunde</u>
Anschrift des Unterhaltspflichtigen	Grundlage der Zahlung

Erhaltene Unterhaltszahlungen fuer die Kinder

Kind (Name, geboren)	Zahlungsweise	Betrag mtl.	seit
<u>Kowalczyk, Emilia (12.09.2015)</u>	<u>Ueberweisung</u>	<u>230,00</u>	<u>01.03.2021</u>
<u>Kowalczyk, Jonas (04.02.2019)</u>	<u>Ueberweisung</u>	<u>230,00</u>	<u>01.03.2021</u>
Gesamtbetrag monatlich		<u>460,00</u>	

Die Zahlungen gehen regelmaessig und vollstaendig ein

☒ Ja ☐ Nein

Es bestehen Unterhaltsrueckstaende

☐ Ja ☒ Nein

Ich erhalte Unterhaltsvorschuss vom Jugendamt

☐ Ja ☒ Nein

Ich erhalte Unterhalt fuer mich selbst (Ehegattenunterhalt)

☐ Ja ☒ Nein

Kontoauszug (Auszug) - Sparkasse Leipzig, Konto DE86 8605 5592 0012 345 678

05.07.2026	KOWALCZYK MAREK Unterhalt Emilia 07/2026	+ 230,00
05.07.2026	KOWALCZYK MAREK Unterhalt Jonas 07/2026	+ 230,00
31.07.2026	ELBE LOGISTIK SERVICE GMBH Gehalt 07/2026	+ 1.558,37

Nachweis Werbungskosten (Frage 13)

Leipziger Verkehrsbetriebe GmbH - Bestaetigung Abo-Monatskarte Zone 110, Vertragsnr. 77-448-201:

Monatlicher Abo-Preis fuer die Fahrten zur Arbeitsstaette: 95,00 EUR, laufend seit 01.10.2019.

Leipzig, 12.08.2026
Ort, DatumS. Kowalczyk
Unterschrift der Antragstellerin

Oberschule Leipzig-Reudnitz

Kohlgartenstrasse 40 · 04315 Leipzig
Sekretariat · Tel. (0341) 6885-12

Schuljahr 2026/2027
Leipzig, 06.08.2026

Schulbescheinigung

Vorlage bei der Wohngeldstelle / zur Beantragung von Familienleistungen

<u>Kowalczyk, Emilia</u>	<u>12.09.2015</u>	
Name, Vorname der Schuelerin	geboren am	
<u>6 b</u>	<u>01.08.2025</u>	<u>07/2032</u>
Klasse	Schulbesuch seit	voraussichtlich bis

Die Schuelerin besucht die Oberschule Leipzig-Reudnitz im Schuljahr 2026/2027 als Vollzeitschuelerin.
Ein Ausbildungsverhaeltnis besteht nicht. Eigene Einnahmen der Schuelerin sind nicht bekannt.
Die Betreuung im Ganztagsangebot (Hort) kostet monatlich 65,00 EUR (Elternbeitrag).

Leipzig, 06.08.2026

B. Kretzschmar

Ort, Datum

Schulleitung / Sekretariat

Kindertagesstaette Sonnenkaefer e. V.

Betreuungsvertrag 2026/14

Riebeckstrasse 91 · 04317 Leipzig · Tel. (0341) 2298-330

Betreuungsbescheinigung und Nachweis der Elternbeitraege

<u>Kowalczyk, Jonas</u>	<u>04.02.2019</u>	
Name, Vorname des Kindes	geboren am	
<u>01.09.2021</u>	<u>9 Std./Tag</u>	<u>Marienkaefer</u>
Betreuung seit	Betreuungsumfang	Gruppe

Monatliche Elternbeitraege

Betreuungsbeitrag (Kita, 9 Stunden)	120,00
Verpflegungsgeld	25,00
Gesamtbetrag monatlich Jonas	145,00

Zusaetzlich Hortbeitrag fuer Emilia Kowalczyk (Ganztagsangebot Oberschule): 65,00 EUR monatlich.

Leipzig, 06.08.2026

A. Pohlmann

Ort, Datum

Leitung der Einrichtung

Anlagenverzeichnis zum Wohngeldantrag

Sabine Kowalczyk · Riebeckstrasse 42a · 04317 Leipzig
Antrag vom 12.08.2026 - Mietzuschuss, Erstantrag

Beigefuegte Nachweise

Bitte Vollstaendigkeit pruefen - Kopien, Originale werden auf Wunsch nachgereicht

Nr.	Nachweis	betrifft	beigefuegt
1	Gehaltsabrechnung Juli 2026 (Elbe Logistik Service GmbH)	Frage 12	☒
2	Verdienstbescheinigung des Arbeitgebers, 12 Monate	Frage 12	☒
3	Mietbescheinigung des Vermieters	Frage 22-25	☒
4	Mieterhoehungsschreiben vom 24.06.2026	Frage 27	☒
5	Bescheinigung der Krankenkasse (KV/PV-Beitraege)	Frage 12	☒
6	Rentanpassungsmitteilung und Betriebsrente (Renate Neumann)	Frage 12	☒
7	Bescheid Pflegegrad 2 und GdB 50 (Renate Neumann)	Frage 15	☒
8	Erklaerung Unterhalt, Kontoauszug, Abo-Nachweis LVB	Frage 12/13	☒
9	Schulbescheinigung Emilia und Betreuungsnachweis Jonas	Frage 14	☒
10	Kopien Personalausweise aller Haushaltsmitglieder	Frage 13/14	☐

Ergaenzende Angaben

Die Kopien der Personalausweise reiche ich bis zum 20.08.2026 nach - der Ausweis meiner Mutter ist derzeit bei der Meldebehoerde. Sollten weitere Nachweise fehlen, bitte ich um kurze Nachricht per E-Mail an s.kowalczyk@gmx.de oder telefonisch unter (0341) 2298471.
Leipzig, 12.08.2026

S. Kowalczyk

Ort, Datum

Unterschrift der Antragstellerin